

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИВИ - ЮГ"	ИНН	31073174		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7802549567		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКФС / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	643,195030, Санкт-Петербург г., Ириновский пр-кт, 32, А, 101-Н, раб. место 2, дом, литер, помещение				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	1 234	942	159
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	40	50	59
Запасы	1210	916	530	268
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 380	11 996	7 056
Финансовые и другие оборотные активы	1230	45 004	36 595	23 677
БАЛАНС	1600	63 574	50 112	31 220
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	19 796	15 779	7 983
Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	710
Кредиторская задолженность	1520	26 742	21 386	13 791
Другие краткосрочные обязательства	1530	17 036	12 947	8 735
БАЛАНС	1700	63 574	50 112	31 220

Руководитель _____ **Лобанова Алёна Николаевна** _____
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2023 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">20.03.2023 11:22:39</p> <p>Сертификат: 01 48 B9 68 00 D3 AE BF BA 43 84 27 B2 AA 85 CF 34</p> <p>Владелец: Кострикова Юлия Александровна</p> <p>Действителен: с 15.07.2022 по 15.07.2023</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">20.03.2023 11:56:26</p> <p>Сертификат: 00 B1 65 B5 41 8B 02 00 8B 94 BF 0A 09 A4 58 00 53</p> <p>Владелец: Филиппова Елизавета Игоревна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 15.03.2023 по 07.06.2024</p>
--	--

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИВИ - ЮГ"	по ОКПО	31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31073174		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	7802549567		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	81 852	71 197
Расходы по обычной деятельности	2120	(70 239)	(62 246)
Проценты к уплате	2330	-	(1)
Прочие доходы	2340	3 616	3 344
Прочие расходы	2350	(6 041)	(3 836)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(971)	(662)
Чистая прибыль (убыток)	2400	8 217	7 796

Руководитель _____ **Лобанова Алёна
Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>20.03.2023 11:22:39</p> <p>Сертификат: 01 48 B9 68 00 D3 AE BF BA 43 84 27 B2 AA 85 CF 34 Владелец: Кострикова Юлия Александровна</p> <p>Действителен: с 15.07.2022 по 15.07.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>20.03.2023 11:56:26</p> <p>Сертификат: 00 B1 65 B5 41 8B 02 00 8B 94 BF 0A 09 A4 58 00 53 Владелец: Филиппова Елизавета Игоревна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 15.03.2023 по 07.06.2024</p>
---	---